



行业及市场信息简报

2024.03.18 - 2024.03.24

2024年第7期 总第87期

战略品牌管理中心

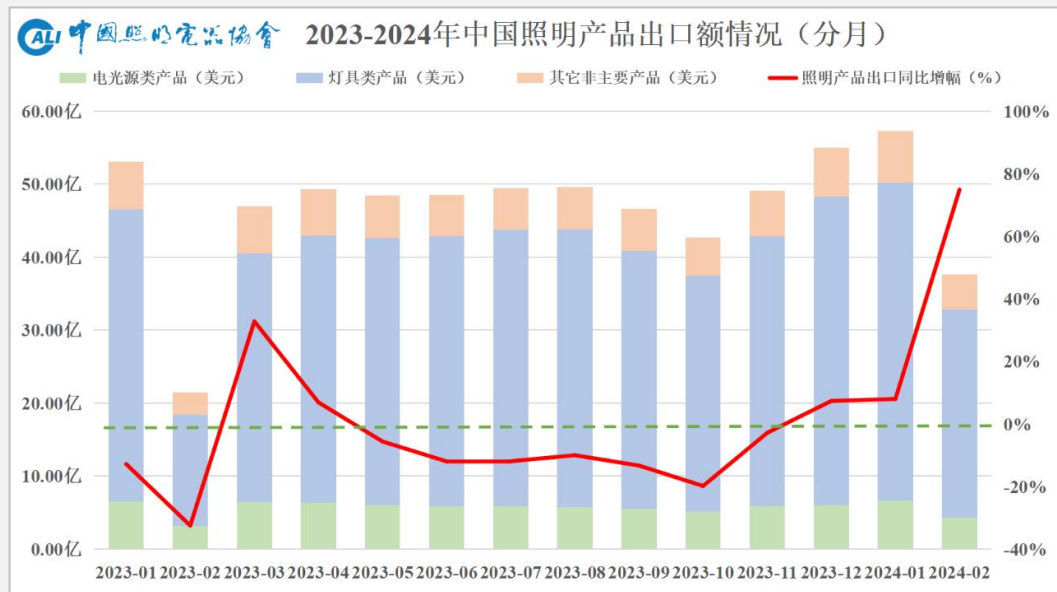
www.cdn.cc

 CDN 西顿照明

行业信息

2024年1-2月照明行业出口简报

今年前两个月，随着欧美等经济体的复苏，以及东盟、共建“一带一路”国家等外贸新动能的不断增强，我国照明行业出口延续了去年年底以来的回暖势头，整体起步平稳。



资料来源：中国照明电器协会

照明出口开局良好

前2月，我国照明行业出口额约95.3亿美元，同比增长27.3%；环比2023年12月增幅扩大20个百分点。

我国对欧美市场出口增长

1-2月，欧美市场对我国照明产品进口有所增长，我国输欧美照明产品出口额约44亿美元，同比涨幅约19%。

从单一出口目的地来看，1-2月，我国照明产品出口额排名前十的市场分别是：美国、德国、印度、英国、沙特阿拉伯、马来西亚、荷兰、阿联酋、泰国和新加坡。

行业信息

2024房建供应链企业综合实力TOP500首选供应商服务商品品牌发布

3月20日，在由中国房地产业协会、上海易居房地产研究院主办，中方优采承办的，以“新模式 新发展”为主题的2024房地产TOP500测评成果发布会现场，中房优采平台正式发布《2024房建供应链综合实力TOP500-首选供应商服务商品品牌测评研究报告》，在照明灯具品类，雷士、欧普、阳光、佛山照明、三雄极光、西顿照明等品牌跻身前五。



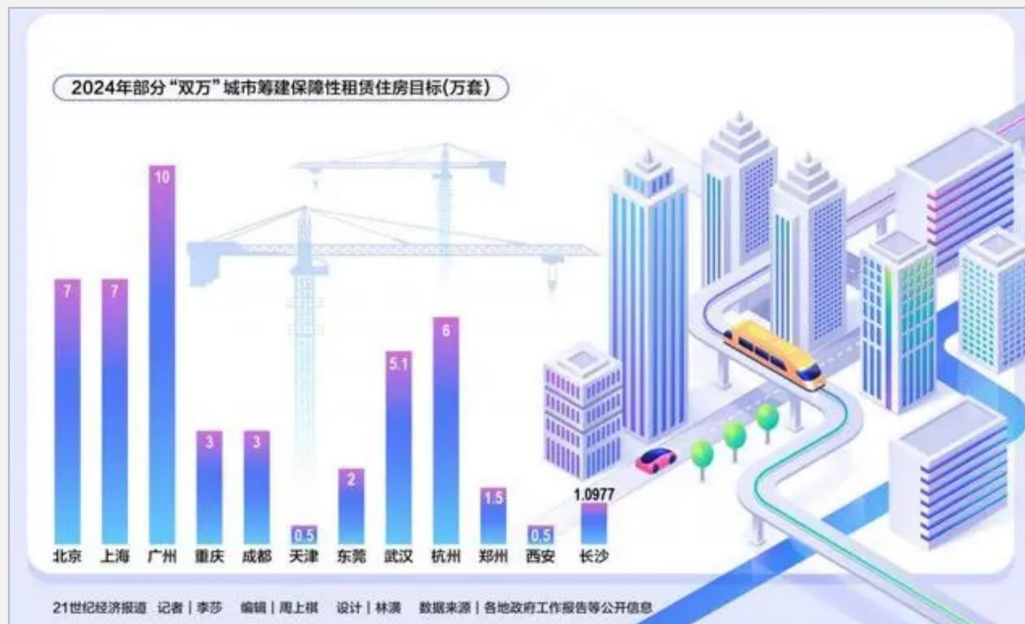
照明灯具类

排序	品牌名称	品牌首选指数
1	雷士照明	15%
2	欧普	12%
3	阳光	11%
3	佛山照明	11%
4	三雄极光	9%
5	西顿照明	8%
5	飞利浦	8%
7	松下	5%
8	西蒙电气	4%
9	正泰	3%
10	鸿雁电器	2%

行业信息

地产：保障房建设提速 14个“双万”城市公布2024年保障性住房筹建计划

据21世纪经济报道不完全统计，截止到3月21日，已有北京、上海、广州、深圳、重庆、成都、天津、东莞、武汉、杭州、郑州、西安、青岛和长沙共14个“双万”城市公布2024年保障性住房筹建计划。



资料来源：21世纪经济报道

01

目前**新筹建保障房仍以配租型为主**，绝大部分“双万”城市保障性住房供应仍以保障性租赁住房为主，如北京今年计划筹建保障性租赁住房7万套。但**与去年相比，部分城市保障性租赁住房筹建规模有所下降**。

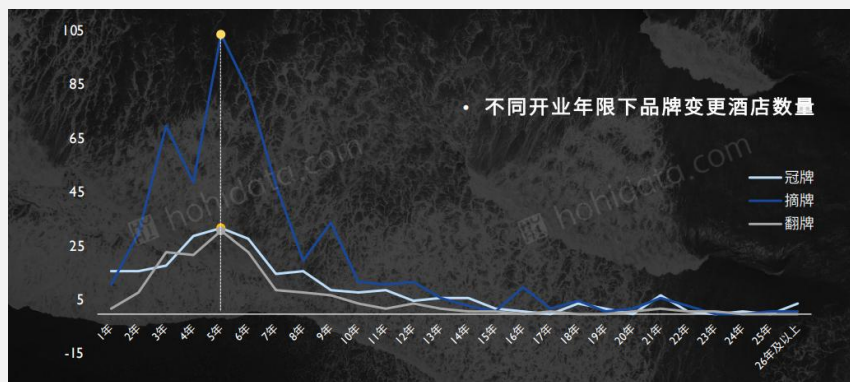
02

广州、深圳、杭州等地**首批或首个配售型保障性住房已开工建设，以小户型、低总价为主**，以更好解决新市民及定居本地的中低收入群体的住房问题，提高城市的包容性及和谐稳定。

行业信息

酒店：2023年全国共有940家中档及以上定位酒店经历了品牌变更

近日，浩华发布《2023年度中国酒店市场品牌变更洞察报告》，报告显示，2023年全国共有940家中档及以上定位酒店经历了品牌变更，同比增速高达70%，酒店品牌迎来存量博弈时代，新一线城市变更数量最多，开业5年，是酒店最易发生品牌变更的节点。



国内酒店业正经历从增量向存量市场转变的重要转型期，在城市等级方面，新一线城市变更最为活跃，一线城市的翻牌比例最高，其中上海的品牌变更酒店数量大幅增长，深圳是国内冠牌数量最多的城市；在品牌层级方面，中档定位酒店品牌变更最为显著，品牌迭代速度加快。

行业信息

2024年广州将新开超20个购物中心

据联商网零售研究中心不完全统计，2024年广州将至少有21个商业体入市(不含专业市场、家居商场、酒店及写字楼，商业建筑面积 ≥ 2 万 m^2)，预计新增商业总体量超147万 m^2 。

2024年广州拟开业商业项目							
项目名称	商业面积(万 m^2)	所在区域	拟开业时间	项目名称	商业面积(万 m^2)	所在区域	拟开业时间
广州健康港星河COCO Park	12	广州荔湾区	2024年1月13日(已开业)	广州亿达方圆荟	11	广州白云区	2024年下半年
广州三元里万科里	3	广州白云区	2024年5月	广州桥南汇	10	广州番禺区	2024年第四季度
荣升·山水立方	2.5	广州白云区	2024年5月	广州塔广场	5.7	广州海珠区	2024年年底
番禺华丰汇	14	广州番禺区	2024年6月	广州佳创盛汇	20	广州番禺区	2024年
广州南沙佳纷天地	7.8	广州南沙区	2024年6月	广州状元里1006park	10	广州黄埔区	2024年
广州白云站TOD粤胜广场	6	广州白云区	2024年6月(分期开业)	从化海音星河COCO City	7.6	广州从化区	2024年
广州新华里	5	广州番禺区	2024年6月	广州广垦天河1号	2.8	广州天河区	2024年
华新方圆广场	3.5	广州海珠区	2024年8月	嘉荟COSMO AVENUE	2.3	广州白云区	2024年
广州金融城广场	8.5	广州天河区	2024年11月	2025·东麓Dream时代	2	广州海珠区	2024年
广州中大里	4.5	广州海珠区	2024年第一季度	广州云山天地	2	广州越秀区	2024年
广州祈福缤纷世界二期	7	广州番禺区	2024年第二季度				

展会信息

2024上海国际酒店及商业空间博览会将于3月26日开幕

CON西顿照明

破茧·新生

2024上海国际酒店及商业空间博览会

3月26-29日 西顿展位 E4D10

上海浦东·新国际博览中心

展厅面积：124M²

扫码获取门票 诚邀您拨冗莅临

2024年3月26日-29日，上海国际酒店及商业空间博览会将于上海浦东新国际博览中心举行，西顿照明携全新照明产品解决方案亮相华住E4专馆，致力探索智能照明在酒店空间的新应用，为消费者带来更加智能舒适、节能高效的入住体验，引领行业向智能化、绿色化方向发展。



CON西顿照明

BORN FOR NATURAL BEAUTY

为颜而生 自然女神

5系列 V代深藏防眩筒射灯 (美颜款)

光下无暗区 | 精准无眩光

BACH巴赫

全案多系一應俱全

Flash 線形建築照明系統

以光予新序章

建築設計為藝術 / LIGHT TUNES ARCHITECTURE

展会信息

2024中国广州定制家居展览会将于3月27日开幕



CC RIF 第13届中国广州定制家居展览会
第13届中国广州整家定制展览会

智慧控光 绿色节能

西顿展位：
**2F-4E11号馆
A03**

超级品牌战略
推动行业整体发展 助力企业品牌价值提升

03.27-03.30
ESG 商业空间趋势展

03.27 13:00-17:45
ESG 商业空间趋势论坛

03.27 18:00-21:00
设计师之夜晚宴

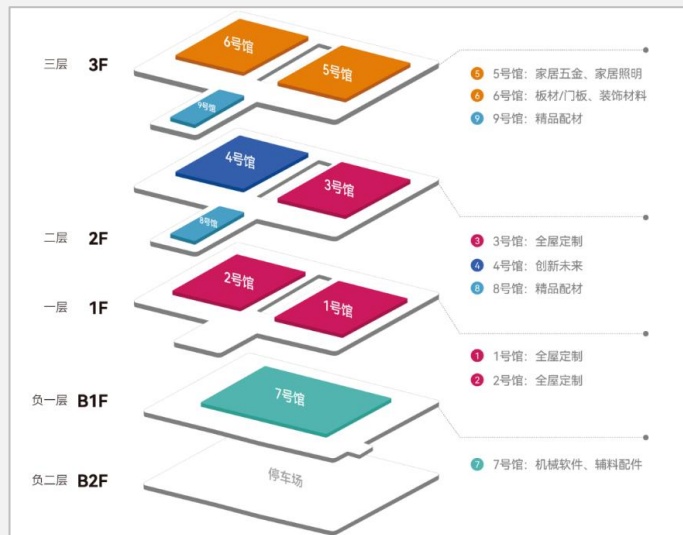
03.29 13:00-17:45
ESG 商业空间趋势论坛

扫码获取门票

ESG SHOW 2024
2024.03.27-03.30

GUANGZHOU

第13届广州定制家居展暨广州整家定制展将于3月27日-30日在广州保利世贸博览馆举行，西顿照明作为「首届ESG商业空间趋势展」联展成员参展，以“智慧控光，绿色节能”为主题，以高效节能产品，呈现商业空间智慧照明解决方案。



展会概况：

广州定制家居展是中国首个聚焦“定制和整家”垂直领域专业性展会，被誉为“行业风向标”。

展会面积超10万㎡，超800+企业报名参展，10+特色展区，40+活动论坛

2023年，展会吸引了31.2万人次专业观众，2024年预计到场专业观众逾35万人次。

T H A N K S

灯光设计 | 灯光咨询 | 灯具研发
www.cdn.cc

